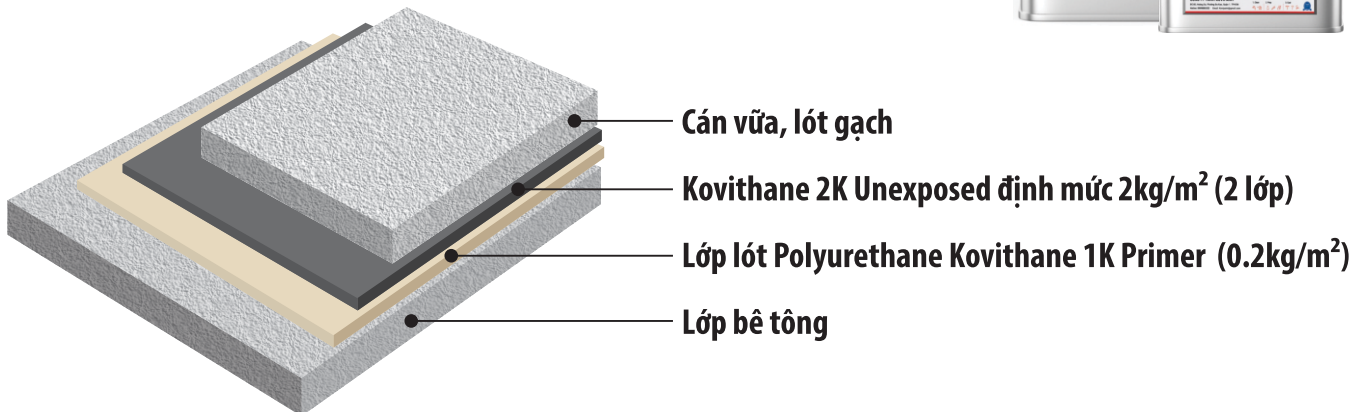


QUY TRÌNH CHỐNG THẤM KHÔNG LỘ THIÊN

KOVITHANE 2K UNEXPOSED



XỬ LÝ BỀ MẶT:

- Mài nhẵn bề mặt
- Hút bụi
- Vệ sinh tổng quát
- Xử lý bề mặt nếu gặp khuyết tật



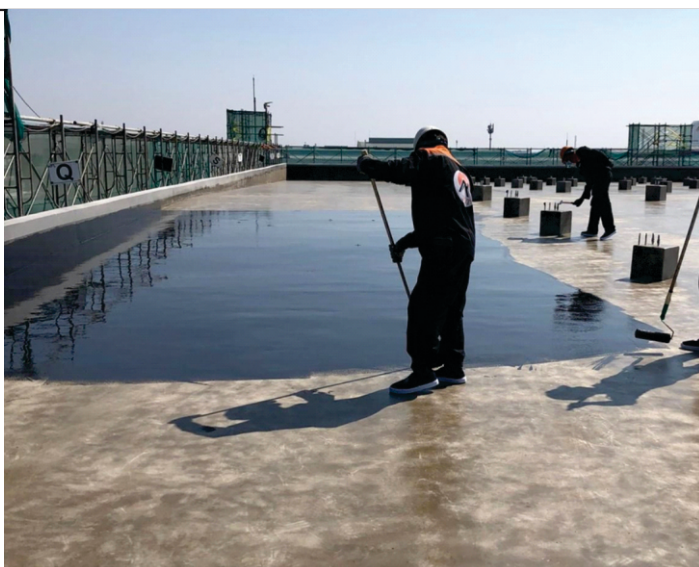
BƯỚC 1: Lăn KOVITHANE 1K PRIMER

- Kiểm tra độ ẩm
- Vệ sinh
- Trám trét mặt bằng
- Phun/lăn Primer định mức Polyurethane Kovithane 1K Primer (0.2kg/m^2)



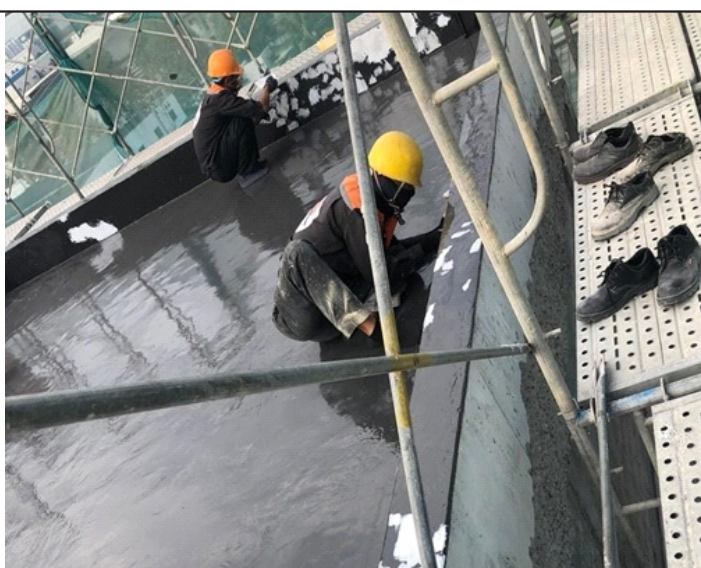
BƯỚC 2:
Phủ KOVITHANE 2K
UNEXPOSED (LỚP 1)

- Phủ lớp KOVITHANE 2K nontar
- Định mức: 0.75 - 1Kg/ m²/lớp
- Thời gian khô: 9 đến 10 giờ



BƯỚC 3:
Phủ KOVITHANE 2K
UNEXPOSED (LỚP 2)

- Kiểm tra trám trét lại mặt bằng để phủ lớp 2.
- Định mức: 0.75 - 1Kg/ m²/lớp
- Thời gian khô: 9 đến 10 giờ



BƯỚC 4:

- Bơm nước
- Thử nước sau 24h



Sau khi hoàn thành việc chống thấm, tiến hành cán vữa, lát gạch hoặc theo mục đích dự án.

***Chú ý:** Có thể rắc cát tạo nhám khi bề mặt chưa khô hoàn toàn để tăng độ bám dính cho vữa.

LƯU Ý CHỐNG THẤM NHÀ VỆ SINH BẰNG KOVITHANE 2K UNEXPOSED

Đối với nhà vệ sinh, quy trình cũng tương tự, tuy nhiên. bên xây dựng cần lưu ý gia cố cổ ống bằng KOVI GROUT và có thể gia cố thêm bằng thanh cản nước (thanh trương nở) kết hợp với KOVIFLEX PU110



- Nhà thầu xây dựng gia cố cổ ống nhà vệ sinh bằng KOVI GROUT.
- Chống thấm cổ ống xuyên sàn bằng thanh trương nở kết hợp vữa không co ngót KOVI GROUT.

- Để thực hiện chống thấm cổ ống triệt để thì trước khi tiến hành chống thấm thì bạn cần vệ sinh, làm sạch bề mặt bê tông. Sử dụng máy đục tẩy quanh rãnh ống với độ rộng tầm 3cm và chiều sâu 5cm.
- Vật liệu cần thi công đó là thanh trương nở và KOVI GROUT, hợp chất trám khe KOVIFLEX PU110
- Thi công chống thấm bằng cách quấn thanh trương nở xung quanh cổ ống xuyên sàn. Vật liệu này được làm từ chất liệu cao su lên có tác dụng ngăn chặn nước theo cơ chế khi nước thấm vào thì thanh trương nở sẽ giãn nở ra và đồng thời bịt kín các khe hở để ngăn chặn nước. Khi nước ngấm càng nhiều thì vị trí chấm thấm sẽ càng được khắc phục thế nên chống thấm cổ ống xuyên sàn bằng thanh trương nở luôn là sự lựa chọn hoàn hảo.
- Tiếp đến chuẩn bị vật liệu KOVI GROUT đổ trực tiếp vào rãnh ống. Trám trít cẩn thận, cần 24 tiếng để chất liệu đông kết.



***Chú ý:** Tham khảo thêm tài liệu kỹ thuật (TDS) của Kovi Grout và Koviflex Pu110

Phụ lục

- Tất các công việc chống thấm cần bàn giao mặt bằng như sau:
- Giao mặt bằng sau khi dọn dẹp xà bần, cát sỏi của công trình còn sót lại.
- Cắt tỉa các cây sắt xuyên sàn sâu 1cm tới 2cm để gia cố bằng chống thấm.
- Quá trình chống thấm đòi hỏi thời gian vật liệu lưu kết và kiểm tra nước nên phải tạm dừng các hoạt động xây dựng trên mặt bằng cần chống thấm.
- Công việc chống thấm phụ thuộc yếu tố thời tiết và thời gian giao mặt bằng.
- Khoan, tạo ống thoát nước nơi trũng, động nước, tạo cao độ cho sàn thoát nước.

